

FOR SALE

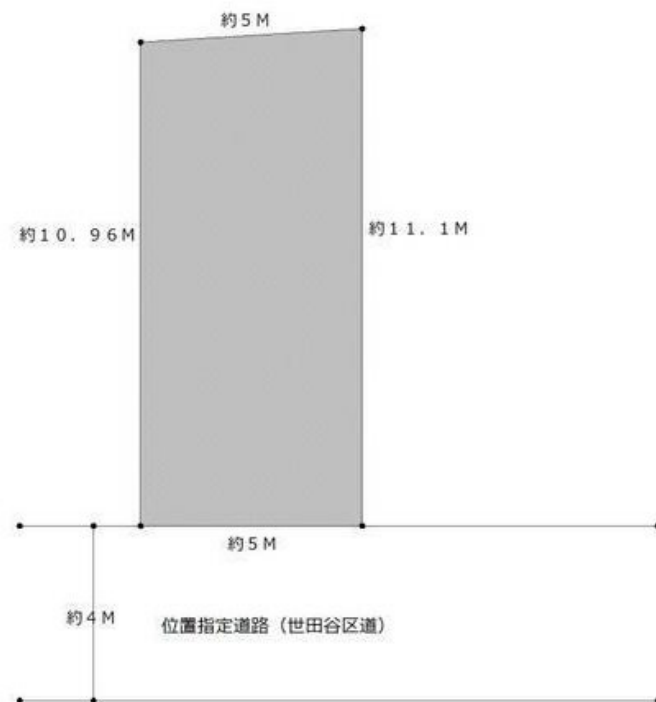
価格	坪単価
4,200万円	約250.3万円



【外観】



【区画图】



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	東京都世田谷区野沢4丁目		
交通	東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩8分 東急世田谷線 三軒茶屋駅 徒歩18分 東急世田谷線 西太子堂駅 徒歩20分		
土地面積	55.48㎡ (約16.78坪)	他に私道面積	0.06㎡
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	南西4.00m私道 間口5.00m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 本下水		
周辺施設	マクドナルド 野沢店 392m / ミットストア 野沢龍雲寺店 447m / マルイ 真中店 623m / ロッソ 世田谷野沢二丁目店 134m / Tomo's(トモ) 上馬店 449m / 駒沢保育園 293m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2020年2月24日

No.100102444066

お問合せ先



東京都知事(9)第44941号

東京コーポレーション株式会社 売買仲介部

TEL:03-6411-4188

FAX:03-6411-2077

東京都世田谷区祖師谷3丁目32-15-2階

E-Mail:horino@tokyocop.com

取引態様:仲介

