

FOR SALE

価格	坪単価
5,500万円	約182.3万円



【外観】



【区画図】



物件種目	土地		
最適用地			
物件所在地	東京都世田谷区祖師谷4丁目		
交通	小田急線 成城学園前駅 徒歩15分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩15分 京王線 千歳烏山駅 徒歩28分		
土地面積	99.76㎡ (約30.17坪)	他に私道面積	26.26㎡ 持分:2分の1
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	北4.00m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 本下水		
周辺施設	ビッグ・エー 世田谷祖師谷店 674m / ザ・ダイ- 成城学園店 848m / ロ-ソ 祖師谷二丁目店 718m / コカフェイン祖師谷一丁目店 656m / 成城幼稚園 348m / ぽこころ保育園祖師谷 464m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2020年6月30日

No.100097401891

お問合せ先



東京都知事(9)第44941号

東京コーポレーション株式会社 売買仲介部

TEL:03-6411-4188

FAX:03-6411-2077

東京都世田谷区祖師谷3丁目32-15-2階

E-Mail:horino@tokyocop.com

取引態様:仲介

