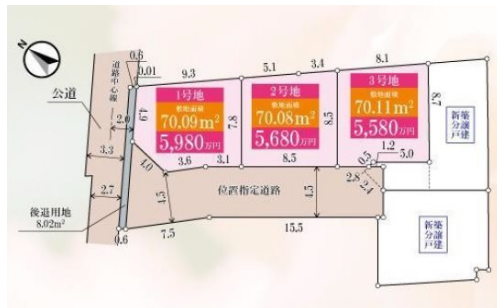


FOR SALE

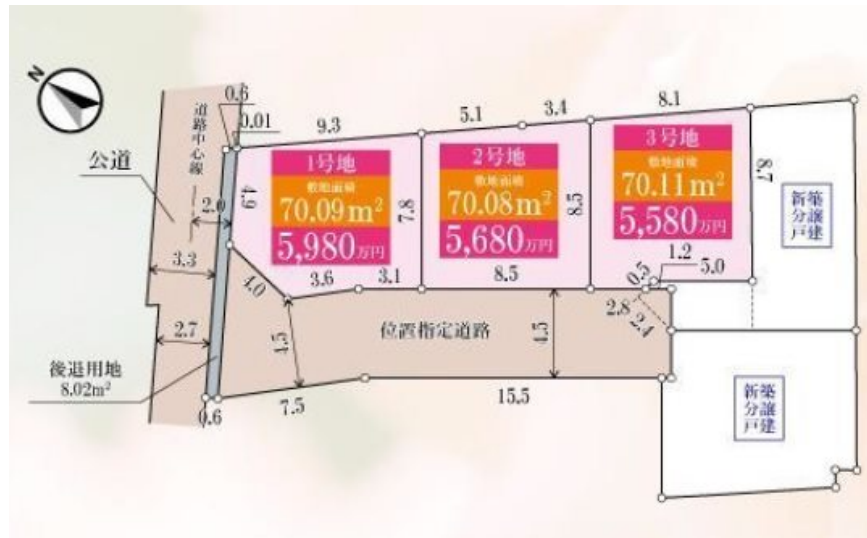
| | |
|---------|----------|
| 価格 | 坪単価 |
| 4,810万円 | 約226.9万円 |

POINT

【外観】



【区画图】



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

| | | | |
|--------|--|--------|------|
| 物件種目 | 土地 | | |
| 最適用地 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区桜丘3丁目 | | |
| 交通 | 小田急線 千歳船橋駅 徒歩15分 小田急線 経堂駅 徒歩20分 東急田園都市線 用賀駅 徒歩20分 | | |
| 土地面積 | 70.11m ² (約21.20坪) | 他に私道面積 | 無し |
| 地勢 | | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | | |
| 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 | | |
| 建ぺい率 | 40% | 容積率 | 150% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | | | |
| 現況 | 更地 | 引渡日 | 即時 |
| 接道状況 | 北西4.00m公道 | | |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 都市ガス / 水道:公営 / 本下水 | | |
| 周辺施設 | ファミリーマート 桜丘世田谷通り店 277m / TSUTAYA 馬事公苑店 282m / 三越馬事公苑 424m / サトウ7 桜店 906m / 南桜丘保育園 438m / 世田谷区立桜丘小学校 707m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

取引条件の有効期限:2020年2月16日

No.100099276820

お問合せ先



東京都知事(9)第44941号

東京コーポレーション株式会社 売買仲介部

TEL:03-6411-4188

FAX:03-6411-2077

東京都世田谷区祖師谷3丁目32-15-2階

E-Mail:horino@tokyocop.com

取引態様:仲介

